

ОТЧЁТ Председателя СНТ «Рахья»

о проделанной работе Правления СНТ «Рахья» за период с 01.07.2023 г. по 15.06.2024 г.

Правление Товарищества осуществляло свою финансово-хозяйственную деятельность в соответствии с требованиями Федеральным законом "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ, Устава Товарищества, сметой и финансово-экономическим обоснованием членского взноса 2023 год.

На дату составления отчета сумма собранных членских и целевых взносов за период 01.07.2023 по 31.12.2023 г. составила 87% и 93% соответственно от суммы, запланированной по смете и финансово-экономическим обоснованиям.

Председатель ведет активную работу с должниками. В течение всего отчетного периода регулярно проводилась индивидуальная работа с должниками по истребованию долгов текущих и прошлогодних периодов, как членских, так и целевых взносов. За весь отчетный период собрано дополнительно к смете долгов еще на сумму 61519 рублей. Через суд 19274 р., методом досудебного урегулирования 42245. Также истребовано 176948р. долгов по оплате электроэнергии, потребленной садоводами, но своевременно не оплаченной за период 2022- 2024 года в размере: за 2022 г.- 13470р., за 2023 г. – 115240р., 2024 г. - 48238р.

На дату составления отчета отсутствует задолженность СНТ «Рахья» перед контрагентами. Общая экономия по смете за 2023 год составила 215888р.

Электриком СНТ производилась своевременная замена перегоревших светильников, установлены новые светильники в соответствии с поступившими от садоводов заявлениями.

В летнем периоде 2023 года в СНТ произведена отсыпка ЩПС аварийных участков дорог (ул. Майская и ул. Июльская).

По мере необходимости осуществлялись покос детской площадки, прохода к Ж/Д станции Проба, вырубка мелкого кустарника на обочинах, ремонт качелей и песочницы на детской площадке.

В зимнем периоде была организована своевременная уборка снега на дорогах

СНТ. За зиму 2023-2024 г. уборка снега производилась 6 раз.

Бухгалтер своевременно рассчитывала налоги и взносы, однако отчетную документацию по запросу садоводов, аудитора предоставляла несвоевременно. Расчеты, производимые ею требовали дополнительной проверки и контроля порядка расчета.

На заседаниях Правления рассматривались заявления, поступившие от садоводов, текущие вопросы и принимались решения, касающиеся жизнедеятельности СНТ. Избранные на общем собрании 24.06.2023 г. члены правления (два из семи) не явились ни на одно заседание Правления. Присутствовавшие на заседаниях члены Правления не инициировали улучшения жизни в садоводстве, а также опровергали поступающие от председателя идеи по улучшению жизни в садоводстве.

На основании выше изложенного, признать работу членов Правления удовлетворительной не представляется возможным, в связи с чем досрочно слагаю полномочия.

Председатель СНТ «Рахья» _____



Андреева Т.А.